



# 合法门面砌墙三次被邻居推倒损失数十万 当地被指不作为

华夏早报讯 (灯塔新闻记者 张邦毛 罗晓天) 湖南省衡阳市民华武碰到了一件糟心事, 他和妻子赖以养老的门面却无法出租, 原因竟是邻居三番两次对他家门面砌墙进行干扰, 邻居的理由很奇葩, 竟称华武合法取得产权的门面为消防通道。当地派出所多次调解, 却没有达成任何调解结果。截至记者发稿, 此事已给华武造成了数十万的租金损失, 而这件小小的治安纠纷, 当地却两年时间都未处理好。

1999年, 华武在衡阳市石鼓区常胜东路龙翔大厦购买了一个门面, 2009年3月, 华武的独立门面租给北辰宾馆作大堂, 2017年6月, 因自身经营不善, 北辰宾馆和华武终止了租赁合同。

记者了解到, 北辰宾馆此前将华武的独立门面改为宾馆大堂, 为了住客出入方便, 宾馆将正对大门的墙打掉。终止租赁合同后, 华武与相邻产权人全剑锋约定, 如全剑锋两个月没有帮他把门面租出, 华武则自己独立出租。

本以为在自己门面砌墙会一帆风顺, 让华武想不到的是, 这才是麻烦的开始。2017年8月22日, 华武叫来工人将墙砌好, 却被隔壁门面所有人, 一个名为全剑锋的男子带人将墙推倒。

华武告诉华夏早报-灯塔新闻, 全剑锋是龙翔大厦的实际开发商。墙被推倒后, 华武随即报警, 8月29日, 辖区的人民路派出所进行了调解, 没有达成任何调解意见。

此后的2017年9月1日, 华武又叫来工人重新将墙砌好, 第二天, “全剑锋儿子带了七八个人过来, 又把砌好的墙打掉, 我无奈之下再次报警。”华武告诉记者, 这次民警又进行了调解, 还是未果。

9月27日, 华武第三次砌墙。“砌墙前, 我打电话给全剑锋, 告诉他不要再来破坏。”华武称, 几天后, 他砌好的墙又被全剑锋等人在墙体上打了一个洞, 门面玻璃门上的门锁也被破坏。

全剑锋不让华武砌墙的原因也很简单, 全剑锋认为华武的门面是消防通道。对此, 华武很是不解, “我的房子是有合法产权的, 如果是消防通道, 当时房产局怎么可能给我发证。”华武告诉华夏早报-灯塔新闻, 全剑锋所谓消防通道的说法是一个借口, “其实他是想按照我当时买门面9000元一平米的原价回购这个门面, 现在这个门面的价格都到了8万一个平方, 而且门面还是我和妻子养老的来源。”

记者查看了华武龙翔大厦门面的产权证, 华武面积面积为50.76平米, 房产类别为私有房产, 设计用途为商服, 该产权证明于2007年2月2日由

衡阳市房地产产权监理处颁发。

记者了解到, 华武门面的墙第三次被破坏后的2018年9月21日, 衡阳市公安局石鼓分局出具了一份治安调解协议书, 该协议书当事人为华武和全剑锋, 石鼓区人民路派出所民警何毅负责见证。让人匪夷所思的是, 该协议书并且没有形成任何调解意见, 只记录了主要事实和两个当事人的意见。因此, 华武在该协议书上签名时同时签上“没有达成调解”字样。

因为门面被破坏, 也害怕全剑锋再次报复, 华武的门面至今一直无法出租, 给他造成了数十万的租金损失, 而华武也踏上了为自己讨要说法的漫漫上访路。“我先后到石鼓区、衡阳市、湖南省乃至中央信访、政法部门上访, 一直没有任何结果。”华武说。

一起简单的侵权案件, 当地却历时两年都未能给出一个处理结果。这样的遭遇, 让华武很是气愤, “我合法的门面被人

说成消防通道, 别人三番两次打砸却没有被追究任何责任, 我现在真是欲哭无泪。”

华武告诉记者, 全剑锋曾多次扬言, 只要华武敢出租门面就修好一次砸一次。“全剑锋放高利贷, 长期供养30多个社会无业人员。在开发龙翔大厦的时候, 全剑锋还曾因偷税漏税被公安机关就留了几个

月。”

当地一资深律师表示, 此事已不仅是简单的邻里纠纷,

“全剑锋的行为已经构成寻衅滋事, 当地有关部门应该追究刑事责任。”

“我和妻子都是下岗工人, 没有其他收入来源, 这间门面就是我家赖以生存的生活来源, 全剑锋的恶性, 让我们一家生活没有着落, 还要担惊受怕, 恳请领导给我全家一条生路。”华武无奈地对记者说。

华夏早报-灯塔新闻将继续关注此事, 发回最新报道。



## 国家发展改革委组织召开促进消费专题会

华夏早报讯 (记者 张邦毛) 记者从国家发展改革委获悉, 10月22日下午, 为贯彻落实国务院办公厅印发的《关于进一步激发文化和旅游消费潜力的意见》和《关于加快发展流通促进商业消费的意见》, 进一步发挥完善促进消费体制机制部际联席会议(以下简称“联席会议”)制度的统筹协调作用, 国家发展改革委组织召开促进消费专题会议。

联席会议办公室就业收入分配和消费司主要负责人主持

会议, 中宣部、教育部、科技部、工业和信息化部、公安部等31个单位相关司局领导参加会议。

会上, 文化和旅游部、商务部介绍了进一步激发文化和旅游消费潜力和加快发展流通促进商业消费的工作安排, 与会单位围绕两个文件进行了深入讨论交流, 并结合各自职能对下一步促进消费工作提出了意见建议。

会议指出, 党中央、国务院高度重视促进消费工作, 对

上述两个文件寄予厚望。当前消费形势稳中承压, 消费作为经济增长的主引擎, 文化旅游、商贸流通是促进消费工作的重要领域, 其消费潜力仍有待深挖, 一些体制机制障碍还有待突破, 人民群众、市场主体和地方政府对这两个文件落地的期待也很高。要进一步增强做好促消费工作的责任感和使命感, 以时不我待的精神、久久为功的韧劲, 确保发挥好消费对经济增长的基础性作用。

会议要求, 要聚焦重点、

加强合力, 推进各项促消费工作取得实实在在的成效。一是千方百计确保各项促消费政策落实落地。政策牵头部门要负起主要责任, 做好政策衔接, 同时参与部门也责任重大, 要做好相应政策的落实; 二是依托好联席会议的工作平台推动消费提质扩容。在召开联席会议进行决策的同时, 下一阶段更要通过不定时召开专题会、现场会和开展联合调研等形式, 及时研究促进消费工作的具体思路和举措。

## 公务员醉驾撞车5次致1死2伤 一审获刑8年

去年12月的一天晚上, 四川安岳某机关单位股长唐某和朋友聚会喝醉了, 竟驾车在县城内不同地点连续5次撞车或撞击环岛设施、绿化带。但每次事故发生后, 他都未停车, 而是继续逃离。

今年4月29日, 安岳县人民法院对该案作出一审公开宣判, 唐某无视交通法规, 醉酒驾驶机动车, 危害公共安全, 造成1人死亡, 2人受伤, 其行为已构成以危险方法危害公共安全罪, 被判处有期徒刑8

年。

10月20日, 记者从安岳县人民检察院官方微博账号获悉, 因一审时法院认定唐某具有自首情节, 检察机关对此提出抗诉。9月9日, 资阳市中级人民法院公开审理后作出

判决, 认定唐某某不具有投案的主动性, 公安机关在唐某某如实供述前已经掌握了其主要犯罪事实, 唐某某不具有自首情节, 依法改判唐某某有期徒刑十年。

## 广东东莞举办“战略盈利论坛”助力企业实现裂变盈利

华夏早报讯 (见习记者 董哲) 大家都知道, 人生病了要去看医生, 那么企业“病”了怎么办呢? 一样的道理, 也要找专业“医生”治。近日, 由广东省东莞市缘道文化传播有限公司举办的“战略盈利论坛”以及刚刚发布的《裂变盈利》新书, 或许能给正面临企业发展困境的企业主们一些有益的启示。

论坛的主办方介绍, 这次研讨的方向主要是企业管理战略定位的问题, 方向的问题, 让企业家, 尤其是传统行业、生产性企业家明确工厂的定位和方向, 以及企业如何做稳和拥抱当下的新经济, 企业如何实现裂变和盈利的话题。

记者从论坛上了解到, “战略盈利论坛”主要给与会企业家们搭建了一个“战略盈利金字塔”架构, 从底层往上依次为稳(稳中求变、稳中求胜、稳中求快)、合作(团队合作、同行合作、倍增合作)、走出去(看、想、学)、产业延伸(产品延伸、行业延伸、客户延伸)、拥抱新经济(共享经济、分享经济、未来经济)、实裂变、超盈利(团队裂变、工厂裂变、思维裂变)。其中, 在“金字塔”顶端实现的超盈利中, 则力求帮助企业达到产品盈利、加工盈利、自主盈利、品牌盈利、渠道盈利、人群盈利等。

当天在论坛上发布的《裂变盈利》, 由中国商业出版社出版发行, 是缘道商学院创办人、企业成长系统创始人蔡伟的心血之作。该书以“企业如何裂变, 实现盈利”为宗旨, 汇聚了企业经营裂变盈利的13种策略, 强调领导者的榜样力量, 注重企业管理战略融合, 特别是同行同产业间的资源整合, 属于针对中小企业决策者的实用类指导性图书, 是一本全面解读企业成长系统落地的工具书。

全书共分为八章, 分别从企业领袖之智、企业经营十三式、裂变盈利思维、企业平台化、一体化、盈利架构、盈利方式以及企业落地化等方面阐述了企业如何裂变, 实现盈利? 通过对当前企业发展瓶颈的审视和分析, 对企业成长系统的建立以及商业盈利模式的创新进行深入探索, 为企业领袖提供参考方法。