



探访长沙塌楼周边：居民加建扩建有跟风心态

上接 06 版

望城区政府网站公开的信息显示，4月28日下午，望城区委副书记、区长孔令强带队到黄桥大道气象站路口、澄海石油液化气储配站搬迁项目等地，对安全生产工作进行检查。

“这次事故令人痛心，也值得反思，我五一节基本没有休假，参与了一些安全隐患的排查工作。”向明对法治周末记者说。

据悉，此次事故发生后，望城区已多次召开会议，布置现场救援和安全生产检查工作。5月1日上午，望城区委常委会在“湖南长沙居民自建房倒塌事故”现场召开，相关领导表示：“不敢得罪违法者，就是纵容违法犯罪行为，就是对人民群众生命财产安全最大的不负责。要深入开展安全整治，深刻汲取‘4·29’事故教训。”

据悉，此次事故发生的6天前，原望城区委书记已调其他地方任职，望城区委副书记、区长孔令强担任了区现场应急指挥部指挥长。

法治周末记者查阅相关资料发现，对于自建房的改建，望城区两年前已经出台了相关规定。2020年7月29日，望城区人民

政府办公室印发了《长沙市望城区个人建房管理办法（试行）》的通知（以下简称：通知）。记者注意到，在这份通知中，望城区将部分乡镇和街道分为“都市区范围”和“非都市区范围”。此次事故发生地的金山桥街道，被认定为“都市区范围”。

这份通知第二十三条还明确，已有重建安置小区安置户申请改扩建的，按望城区安置小区品质提升规划方案审批。申请加层的，由区住建局根据第三方检测意见对建筑加层的结构安全签署明确意见，街镇征求相邻住户书面意见后，按审定的修建性详细规划进行审批。

法治周末记者在长沙医学院附近采访时发现，周边居民自建房的高度参差不齐，有的楼房层数比周边楼房甚至高出了几层，有明显的扩建加建痕迹。

“湖南长沙居民自建房倒塌事故”令人痛心，又发人深省。在此之前，山西省襄汾县陶寺乡陈庄村、湖南郴州市汝城县卢阳镇、福建省永安市大湖镇冲等地，也先后发生过自建房坍塌事故。这些“野蛮生长”的自建房，又该如何套上法治“笼头”？

湖南师范大学法学院教授黄捷认为，相关职能部门在严厉打

击自建房违规改扩建，加大违章建筑的拆除力度的同时，对于一些低层的自建房也要将其纳入监管范围，给“野蛮生长”的自建房套上法治“篱笆”。

“最好先把自建房违法违章信息及时摸排出来，并进行公开警示，指导整改。其后，再根据整改情形启动执法程序，纠违查漏。”董捷对法治周末记者说。

同时，黄捷还建议完善相关立法。黄捷透露，由于现行法律规章对农民自建房缺乏约束力，《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》等法律法规，没有将农民自建低层建筑纳入相关法律法规，从而容易导致农村自建房处于监管盲区。

“建议尽快完善法律，让农村低层自建房质量安全监管有据。”黄捷说。

据悉，5月1日下午，住房和城乡建设部已在长沙设主会场召开视频会议，要求各地认真吸取长沙居民自建房倒塌事故教训，对房屋市政工程安全生产工作再督促、再落实，切实防范和遏制安全生产重特大事故发生。目前，长沙市已全面开展全市居民自建房大排查大整治，加快推进问题整改，坚决防范类似事故发生。



广东海警近一个月来查获多起违法案

记者 10 日获悉, 广东海警局重拳出击, 近一个月来, 接连查获多起违法案, 查获涉嫌走私冻品案值达 1000 万元。

汕头海警局：查获冻品 190 吨
案值约 1000 万

广东汕头海警局联合汕头市公安局、汕头海关缉私局日前成功查获一起涉嫌走私冻品案，现场抓获涉案人员4人，查获涉嫌走私船舶一艘，涉案冻品约190吨，案值约1000万元。

当日13时许，汕头海警局接报警报，在汕头南澳附近海域有走私活动。该局立即派遣两艘执法艇，联合汕头市公安局、汕头海关缉私局前往目标海域查缉。下午16时许，经对该海域进行搜索，最终锁定一艘可疑船舶，执法人员随即前往靠帮检查。经查，船上发现大量来源不明的猪肚、牛肚等冻品，船上人员均无法提供该冻品合法手续及相关单据，涉嫌走私冻品。随即执法人员对该涉案船舶及所载冻品依法进行查扣。目前该案正在进一步办理中。

茂名海警局：查获涉嫌走私冻品 16.8 吨抓获 7 人

广东茂名海警局日前在大放鸡岛西侧附近海域查获一起涉嫌走私冻品案，抓获涉案人员7名，查扣涉嫌走私船舶1艘，查获涉嫌走私牛肚和牛百叶一批，冻品16.8吨，案值约150万元。

茂名海警局接报警称，有船舶在大放鸡岛西侧附近海域涉嫌走私活动。该局立即派遣执法艇前往目标海域查缉。抵达目标海域后，执法员利用雷达侦搜、比对排查、强光灯照射等方法，经过近5个小时的搜索，发现一艘未涂刷船名船号渔船，行迹十分可疑。嫌疑船舶对海警的停船指令置之不理，拒不停船，企图加大马力以绕圈、蛇形、开往浅滩等方式逃窜。

该局立即增派一艘海警摩托艇前往目标海域追捕。经过3个小时追击，摩托艇通过斜插拦截方式成功逼停嫌疑船舶，执法人员找准时机强行跳帮登船，迅速控制驾驶室和机舱，现场抓获嫌疑人7名，查获来源不明牛肚和牛百叶一批。随即执法人员对嫌疑船舶和船上冻品依法进行查扣。目前，案件正在进一步侦办中。

潮州海警局：查获一宗非法捕捞案

广东潮州海警局日前在饶平海域查获一宗非法捕捞案，查扣涉案船舶1艘，查获渔获物一批，抓获涉案人员4名。目前，案件正在依法办理中。

当日，该局执法艇在辖区海域开展正常巡逻时，发现一艘可疑船只在加速航行，执法员见状立即喊话表明身份，要求可疑船只立即停船配合检查。经靠帮检查，该船擅自加装发电机、电线、钢缆等电鱼设备，现场查获捕捞螃蟹、虾、鱼等渔获物一批，船上人员当场承认在回程之前在南澳对开海域非法进行电鱼底拖网作业。随即执法员依法对涉案船只及船上渔获物进行查扣。