



# 机票价格为何逆势上涨

随着国内各城市复工复产, 跨地区旅行恢复, 在航班总量未大幅增加的情况下, 有可能推动机票价格进一步上行。

新冠肺炎疫情对民航业影响的深度和持续性远超预期, 机票价格也远低于以往水平。但是, 5月下旬至今, 部分航线机票却出现涨价情况, 引发关注。近期机票价格为何上涨?

原因之一是, 补贴的连带作用。从5月21日开始, 财政部、民航局实施国内客运航班运行财政补贴。根据政策, 当每周日均国内客运航班量低于或等于4500班时, 启动财政补贴。补贴标准是对国内客运航班实际收入扣减变动成本后的亏损额给予补贴, 设定最高亏损额补贴标准上限为每小时2.4万元。

相比4月份低迷的市场, 5月份以来, 航空市场需求一直在恢复中, 各家航班量也在逐步增加。6月份市场继续向好, 每天平均4500班相当于进行了“控总量”。在出行需求“供不应求”的情况下,

机票价格随之上涨。

如果6月份航空市场因为疫情等突发因素转差, 每天执飞的平均4500班在客座率75%以下的也有补贴政策兜底, 其中收入无法覆盖可变成本的航班, 可以通过财政补贴维持“不亏本”继续飞, 这对航空公司来说也有提高票价的底气。

在对国内客运航班运行实施现金补贴10天后, 5月30日, 民航局发布通知, “4500班保底补贴”政策在6月4日至6月10日暂停执行一周。有业内人士预计, 如果10日以后的日均航班量不超过4500班, 保底现金补贴仍然按照原标准发放; 如果超过4500班, 则暂停现金补贴发放。是否要暂停现金补贴, 主要的衡量标准为是否超过日均4500班的航班量。

从目前航班量看, 市场在逐渐恢复中。6月20日全民航执行客运航班量已接近8000班, 环比上升13.9%, 票价水平则有所回落, 环比下降42.8%。这说明补贴政策和暂停补贴政策都分别起到了恢复航班运营和恢复市场调节的作用,

有效拉动了行业主体的信心。

另一个原因是, 燃油附加费上调的影响。今年2月5日, 航空公司再次恢复征收国内航线燃油附加费, 800公里(含)以下航线每位旅客收取10元, 800公里以上航线每位旅客收取20元。随着油价不断上涨, 燃油附加费第五次联动调整后, 6月5日, 800公里以上航线每位旅客收取140元, 已为年初的7倍。按照平均票价800元计算, 加上燃油附加费和民航建设基金后总票价为990元, 涨幅达23.75%。随着国内各城市复工复产, 跨地区旅行恢复, 需求复苏和燃油附加费上调互相叠加, 在航班总量未大幅增加的情况下, 有可能推动机票价格进一步上行。

展望今年暑期, 在疫情相对平稳的前提下, 航空公司有可能加大运力投放。在拿不到航班补贴的情况下, 为了争夺客源, 共飞航线的机票价格有望下调, 而在独家经营的航线上, 机票价格则可能依然坚挺。

## 多地调整楼市政策 降低购房首付比例

据中国证券报记者不完全统计, 仅6月以来, 就有重庆、襄阳、湛江等地出台涉及降低购房首付比例的政策, 多数城市是对公积金贷款首付比例进行下调。业内人士表示, 随着政策落地效果逐步显现, 楼市活跃度提升, 房企的开工和投资意愿或逐渐好转, 将推动供给端逐渐修复。

不少地区对公积金贷款购房的首付比例进行下调。

近日, 重庆市人民政府网站发布《关于印发重庆市促进房地产业良性循环和健康发展若干措施的通知》, 明确提出优化住房公积金贷款政策。优先保障首套住房贷款, 住房公积金缴存职工家庭购买首套住房的, 首付款比例不低于20%; 合理支持改善性住房贷款, 缴存职工家庭购买第二套住房的, 首付款比例不低于40%, 贷款利率不低于同期首套住房公积金个人住房贷款利率的1.1倍。

有的地区对第二次申请公积金贷款的政策进行了调整。汕尾市住房和城乡建设局6月10日发布《关于促进房地产市场平稳健康发展若干措施的通知》, 降低公积金贷款首付比例。首次申请住房公积金贷款购买一手商品住房的, 首付比例最低为20%; 第二次申请公积金贷款, 首付款比例最低为30%。

除了公积金贷款首付比例进行下调外, 部分地区商业贷款购房首付比例也进行了下调。

襄阳市住建局等八部门联合发布《关于做好促进城区房地产业健康发展工作的通知》, 明确提出对缴存职工既无住房公积金贷款记录、又无尚未结清住房商业贷款的, 比照首套房贷款政策执行, 首套房首付款比例由不低于30%调整为不低于20%, 二套房首付款比例由不低于50%调整为不低于30%。银行业金融机构合理确定商业性个人住房贷款最低首付比例, 居民家庭首次购买普通商品住房的商业性个人住房贷款, 最低首付比例由30%降为20%。

中原地产首席分析师张大伟认为, 公积金贷款首付比例下调对楼市影响有限, 主要是因为公积金贷款额度存在上限, 通过公积金实现低首付、高贷款的操作很难实现。

值得注意的是, 有的地区提高了公积金贷款的额度。

杭州住房公积金管理委员会6月15日发布的《关于提高无房职工家庭住房公积金贷款额度的通知》明确, 职工家庭名下无房, 且无住房贷款记录, 在首次购买普通自住住房时申请住房公积金贷款的, 家庭最高贷款限额标准上浮20%。其中, 杭州市区职工单人缴存住房公积金的最高额度从50万元提高到60万元, 夫妻双方缴存住房公积金的最高额度从100万元提高到120万元。

# 核酸检测人才供不应求 高职应届毕业生月薪1W+

又是一年毕业季, 记者从部分高职院校获悉, 一些专业的毕业生不愁找不到工作, 尤其在核酸检测常态化的大背景下, 医学相关专业的学生更成为用人单位争抢的对象, 部分岗位为大专学历应届生开出1万余元的月工资。

常态化核酸检测, 已成为疫情防控的“常规动作”, 这也催生了新的岗位需求。羊城晚报记者了解到, 当前, 核酸采样员和核酸检测员岗位需求大增。

广州岭南职业技术学院护理与健康学院副院长曾银珠发现, 今年医护专业就业形势格外好, 采样护士、核酸检测员都成为各大医院和

第三方检测机构争抢的对象, “有的单位一次性就要上百名护士, 以前三甲医院的招聘很少主动找我们高职的护士, 而今年我们接收到多家三甲医院的招聘需求。”

第三方医学检验实验室承接着新冠病毒检测的重任, 因步行15分钟核酸“采样圈”“各地开花”, 这类公司对用人的需求更加旺盛。

某医学检验公司人力资源总监张挥江告诉羊城晚报记者, 仅针对广州岭南职业技术学院一家高职, 他们今年就要了26名应届毕业生, 其中采样护士给出了6000-7000元的月薪——这比大专毕业生的月薪平均水平高出近2000元, 医检专

业的核酸检测员更是在实习期间就拿到了1万余元的月工资。

“转正后, 他们能拿到1.6万元。”曾银珠说, “学生一毕业, 工资都超过老师了。”

根据规定, 核酸采样员必须具有护士资格证方可上岗, 因此, 尽管高职院校毕业生学历逊于本科生, 但所持的护士资格证让他们匹配用人需求。此外, 不少从中职升入高职就读的学生实习经历已经颇为丰富, 两年实习经验让他们拥有熟练的临床操作技能。熟悉各个科室、快速上岗, 成为职业院校毕业生受欢迎的一大理由。